

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

«__» _____ 2023 г.

Конкурсный управляющий ЗАО «МОЛ морстрой» (ИНН 7716183171, ОГРН 1037739761663, юр.адрес: 129329, г. Москва, ул. Вересковая, д. 8) Овчинникова Яна Олеговна (ИНН 582794653824, СНИЛС 135-437-501 50, член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»), действующая на основании решения Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-49960/2018 от 15.10.2020, именуемая в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Участник торгов**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Договором Участник торгов обязуется внести на специальный расчетный счет ЗАО «МОЛ морстрой» денежные средства в размере 20% от начальной цены лота в качестве задатка для участия в торгах, что составляет:

- 1 849 330 (один миллион восемьсот сорок девять тысяч триста тридцать) рублей 51 копейка для лота № 1;
- 249 918 (двести сорок девять тысяч девятьсот восемнадцать) рублей 71 копейка для лота № 2.

1.2. Под торгами для целей Договора понимаются повторные торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже движимого имущества ЗАО «МОЛ морстрой»:

Лот № 1: Бурильная установка (копёр) JUNTAN PM-30 (НК-10), паспорт самоходной машины ВВ445558 от 10.10.2005 г., гос. рег. знак 77АС8254 по начальной цене лота 9 246 652,56 рублей, размер задатка 1 849 330,51 рублей;

Лот № 2: Экскаватор HITACHI ZX330LC-3, паспорт самоходной машины ТА202951 от 30.01.2008 г., гос. рег. знак. 77ВА8237 по начальной цене лота 1 249 593,55 рублей, размер задатка 249 918,71 рублей.

1.3. Задаток вносится Участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению и исполнению договора купли-продажи при признании Участника торгов победителем торгов.

1.4. Участник торгов подтверждает, что он ознакомился с информационным сообщением № 12380894 от 07.09.2023 о порядке реализации движимого имущества, указанного в п. 1.2 Договора, и обязуется при участии в торгах соблюдать требования Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Участником торгов на указанный в информационном сообщении специальный расчетный счет ЗАО «МОЛ морстрой» не позднее даты окончания срока приема заявок, указанной в информационном сообщении, и считается надлежаще внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

2.2. **Реквизиты для внесения задатка:** Получатель ЗАО «МОЛ морстрой», ИНН Получателя 7716183171, р/с 40702810220070002075 в банке ПАО ТРАНСКАПИТАЛБАНК, ИНН Банка 7709129705, КПП 770901001, БИК 044525388, к/с 30101810800000000388. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже движимого имущества ЗАО «МОЛ морстрой», лот № _____, без НДС».

2.3. В случае не поступления на специальный расчетный счёт ЗАО «МОЛ морстрой» всей суммы задатка в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются невыполненными, и он к участию в торгах не допускается.

2.4. На денежные средства, которые были перечислены в рамках настоящего Договора, проценты не подлежат начислению.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Если Участник торгов не признан победителем торгов, задаток возвращается Участнику торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет Участника торгов, с которого задаток поступил.

3.2. Участник торгов обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленного Договором срока возврата задатка в случае, если Участник торгов своевременно не проинформировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.4. В случае признания Участника торгов победителем торгов, внесенный Участником торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при заключении договора купли-продажи.

3.5. Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Участника торгов, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах по одному для каждой из Сторон.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

УЧАСТНИК ТОРГОВ:

**Конкурсный управляющий ЗАО «МОЛ
МОРСТРОЙ» Овчинникова Я.О.**

ИНН 582794653824,

СНИЛС 135-437-501 50

Адрес для корреспонденции: 121170, г. Москва,

а/я 228

_____/Овчинникова Я.О./