



ООО «Городской центр оценки»
Municipal centre appraisal co. ltd.

Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, д.4, тел.: (4236) 631-192

Заключение № 22/07-09

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ СПЕЦТЕХНИКИ:

**ЭКСКАВАТОР: «НИТАСИ ZX330LC-3», государственный
регистрационный знак 77BA 8237**

**ДАТА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ: 04 июля 2022 г.**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ АКТА: 04 июля 2022 г.

ЗАКАЗЧИК: ЗАО «МОЛ МОРСТРОЙ».

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Городской центр оценки»

НАХОДКА
2022 год

Заказчик: ЗАО «МОЛ МОРСТРОЙ», в лице конкурсного управляющего Овчинниковой Яны Олеговны.

Адрес: г. Москва, ул. Вересковая, д. 8.

Исполнитель: Эксперты общества с ограниченной ответственностью «Городской центр оценки», ОГРН 1022500720846 от 24.12.2002 г.

Сведения об экспертах: Сабанин Роман Вячеславович, диплом о профессиональной переподготовке ПП №361116 от 06.02.2008 ДВГТУ (ДВПИ им. В.В. Куйбышева) г. Владивосток, включен в реестр членов Ассоциации «Русское общество оценщиков» 05 сентября 2008 года, регистрационный №004894. Свидетельство о членстве в Ассоциации РОО №0001465 от 22 июля 2020 г.. Квалификационный аттестат «Оценка движимого имущества» №023780-2 от 02.07.2021 г.. Гражданской ответственности оценщика застрахована в АО «АльфаСтрахование» №0991R/776/40109/22, срок действия с 09.04.2022 г. по 08.04.2023 г. Страховая сумма 3 000 000 рублей. Франшиза не установлена.

Эксперт техник Бурова Вера Николаевна, диплом о переподготовке независимой экспертизы транспортных средств (Эксперт-техник) № 382400506425 от 15.11.2014 г. Государственный реестровый номер эксперта-техника при Минюсте РФ №2483.

К составлению заключения привлекались: Коньшин Е.В., специалист по ремонту и техническому обслуживанию автотранспорта, свидетельство о профессиональной подготовке АВ № 603411 от 30 декабря 2004 года, регистрационный № 6223. Степень участия: осмотр объекта экспертизы.

Заключение было составлено 04 июля 2022 года.

04 июля 2022 г. поступила заявка от: ЗАО «МОЛ МОРСТРОЙ», в лице конкурсного управляющего Овчинниковой Яны Олеговны.

Цель: определить техническое состояние транспортного средства для снятия с баланса предприятия.

Исследование спецтехники:

Тип Экскаватор Марка, модель НИТАСИ ZX330LC-3

Регистрационный гос. знак № 77 BA 8237

Год выпуска 2007

Идентификационный номер машины НСМ1V700С00053755

Двигатель: модель, № 6НК1-524061

Цвет: ОРАНЖЕВЫЙ

Тип движителя: ГУСЕНИЧНЫЙ

Паспорт самоходной машины ТА № 202951

Владелец: ЗАО «МОЛ МОРСТРОЙ»

ПРИ ПРОВЕРКЕ ТС НА МОМЕНТ ОСМОТРА УСТАНОВЛЕНО:

п/п	Наименование	Техническое состояние
1.	Кабина машиниста	Коррозия, царапины, деформация двери
2.	Осветительные приборы, электропроводка	Растрескивание и рассыхание и растрескивание электропроводки
3.	Двигатель	Отсутствует, деформация и коррозия капота
4.	Механизм движителя	Отсутствует правый шаговый редуктор, глубокая коррозия левого. Износ опорных роликов правой и левой гусеницы. Глубокая коррозия

		гусеничного механизма.
5.	Гидравлическая система	Отсутствует распределитель, растрескивание гидравлических шлангов стрелы ковша
6.	Основание поворотной станины	Деформация левой панели
7.	Система выпуска выхлопных газов	Демонтирована бочка глушителя
8.	Противовес	Коррозия, царапины
9.	Для более подробного исследования, требуется дополнительная разборка узлов и агрегатов	

**ПАРАМЕТРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0 - 10
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	10 - 20
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. После капитального ремонта	Хорошее	20 - 40
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	40 - 60
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	Условно пригодное	60 - 75
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	до 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	Предельное	80 и более

ВЫВОД: на основании вышеизложенного, техническое состояние ТС определено как **предельное**, т.е. бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; непригодное к эксплуатации и ремонту и физический износ составляет 80 и более процентов. Восстановление экономически не целесообразно. Рекомендуются снять с баланса предприятия.

Эксперт – оценщик

Эксперт-техник

Генеральный директор
ООО «Городской центр оценки»

20 января 2021 г.



Р. В. Сабанин

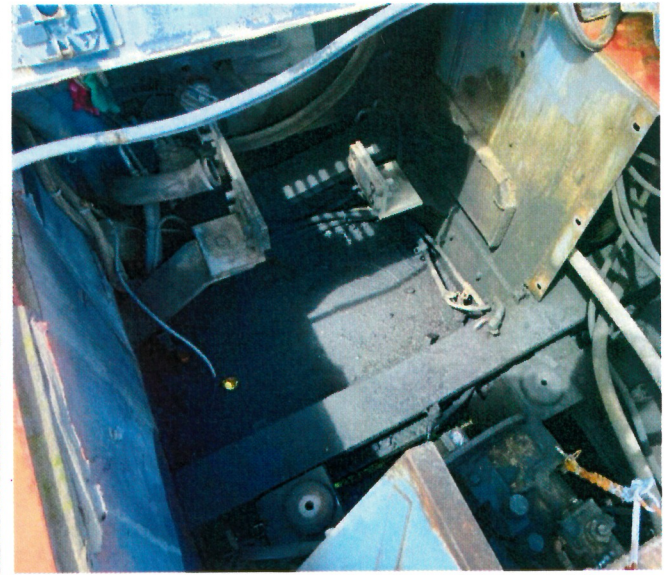
В. Н. Бурова

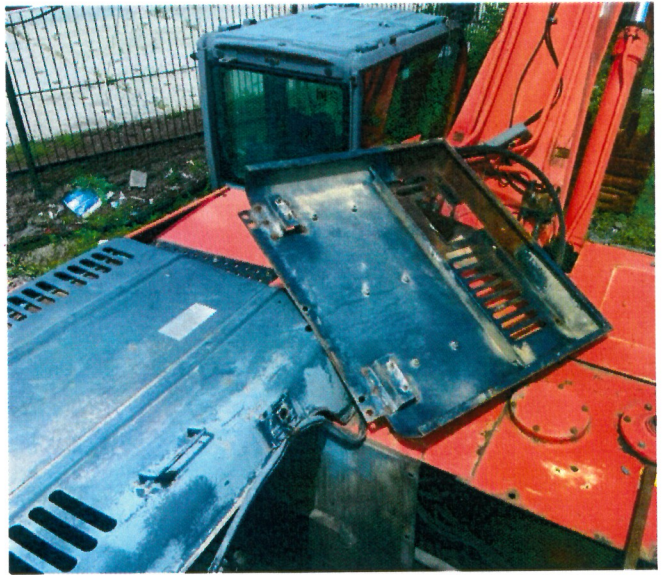
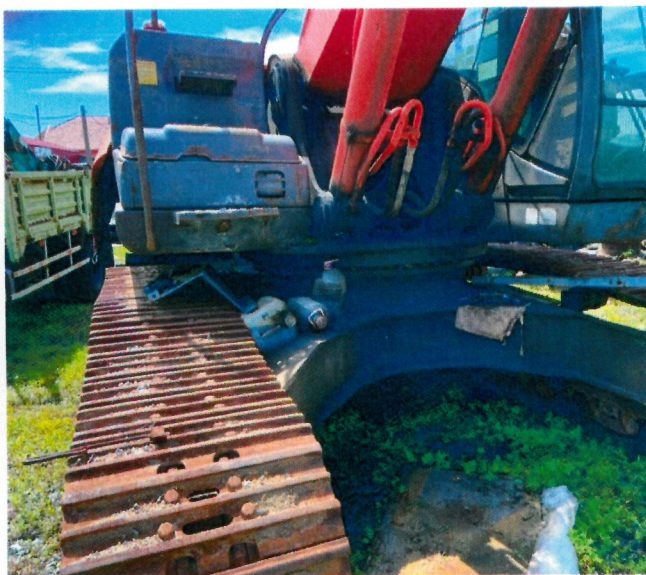
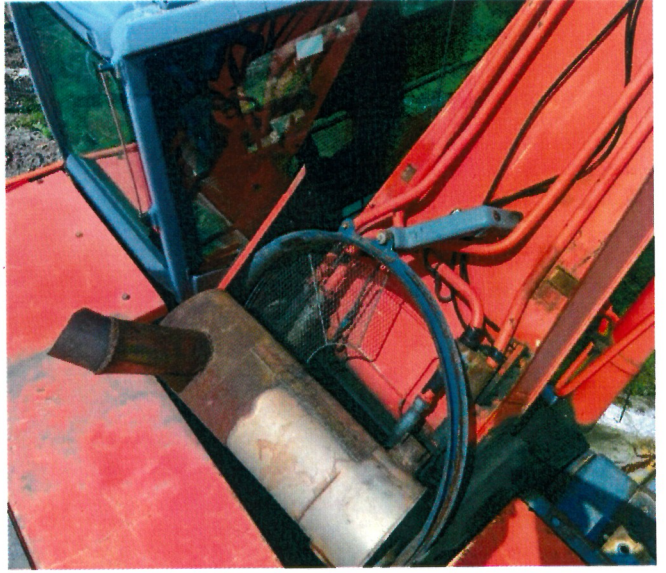
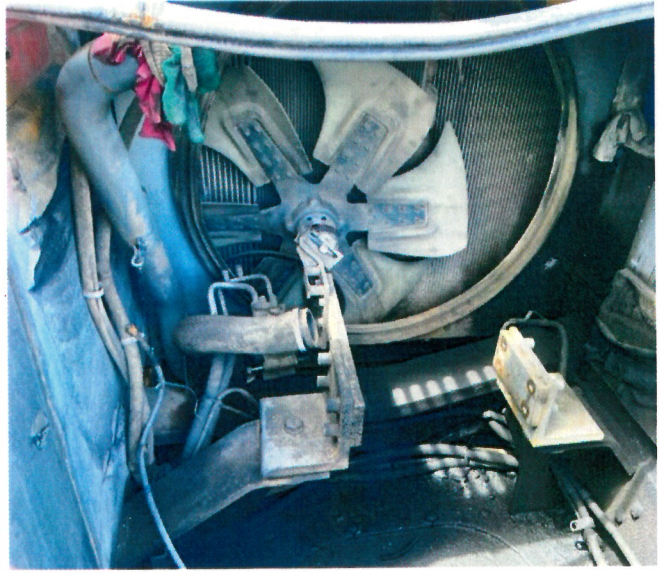
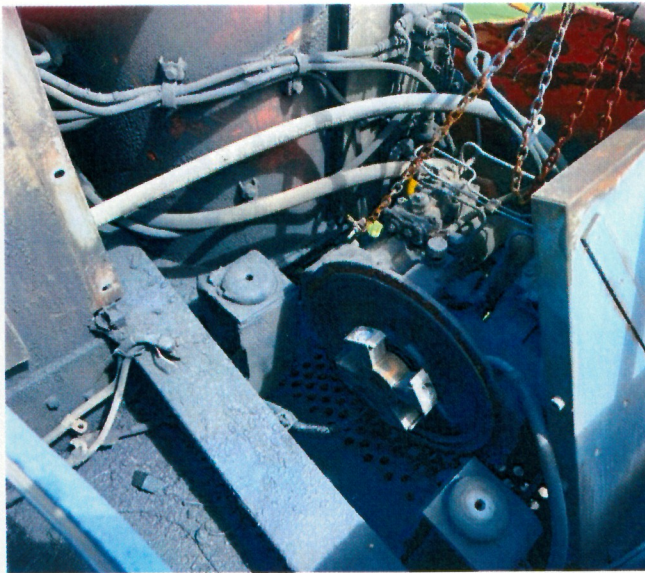
В. Н. Бурова

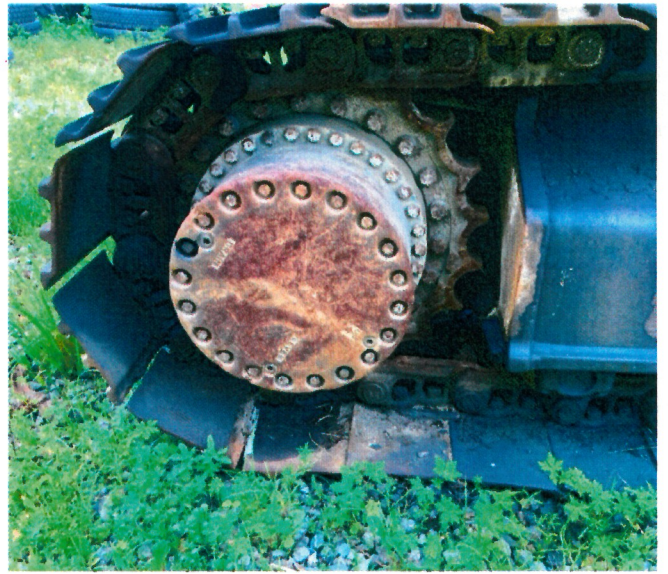
ПРИЛОЖЕНИЯ











Настоящий диплом свидетельствует о том, что
Бурова Вера Николаевна
с «27» июня 2014г. по «15» ноября 2014г.

прошла(а) профессиональную подготовку в (на)
Федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении
высшего профессионального образования
«Байкальский государственный университет экономики и права»
Институт повышения квалификации

по программе
«Независимая экспертиза транспортных средств»
Решением от
«15» ноября 2014 года
итоговой аттестационной комиссии

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**Независимой экспертизы транспортных
средств («Эксперт-техник»)**

ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

382400506425

Документ о квалификации

Регистрационный номер

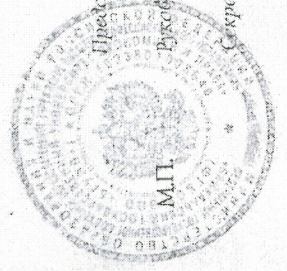
53-06-160

Города

Иркутск

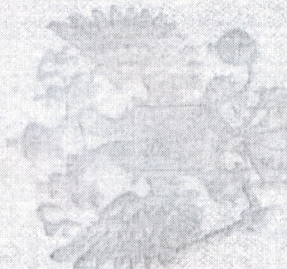
Дата выдачи

15 ноября 2014 года



Председатель комиссии **А.В. Абуллин**
Руководитель **М.А. Винокуров**
Секретарь **Е.Н. Кальберг**

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 218



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 361116

Настоящий диплом выдан

Ваману Вячеславовичу
Сабашину

в том, что он(а) с 24 сентября г. по 24 декабря г.

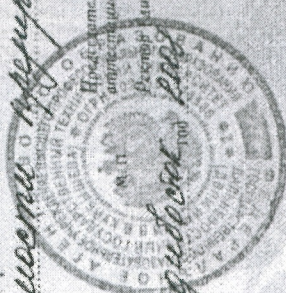
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Академии наук
государственной технической университета

г. Москва по направления "Сфера автономии
предприятия" (экономика)

Государственная аттестационная комиссия решением от 24 февраля г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Сабашину
Вячеславу Вячеславовичу

на ведение профессиональной деятельности в сфере экономики
автономии предприятия (государства)



Председатель государственной
аттестационной комиссии

[Handwritten signature]

Город Владивосток год 2002

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 023780-2

« 02 » июля 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

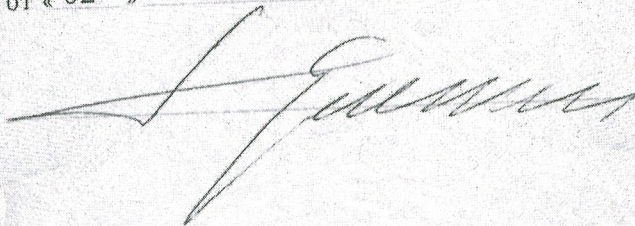
выдан

Сабанину Роману Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 02 » июля 20 21 г. № 206

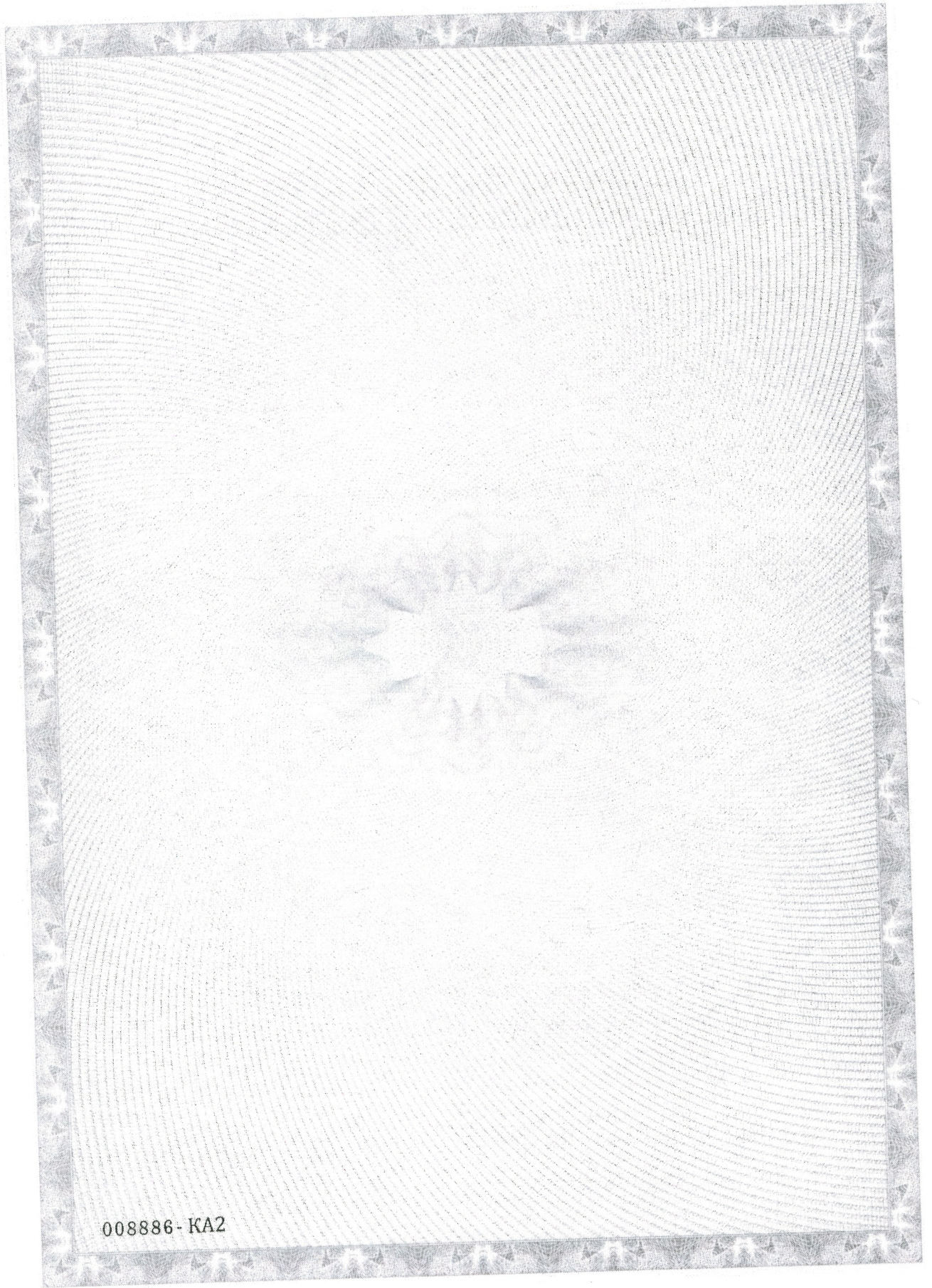
Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 02 » июля 20 24 г.

АО «ОЦЕНОЧ» Москва, 2021 г. - 51 - ТЗ № 486



008886-KA2



АССОЦИАЦИЯ
«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

Оценщик:

Сабаний Роман Вячеславович

(фамилия, имя, отчество)
ИНН 250807120800

(ИНН)

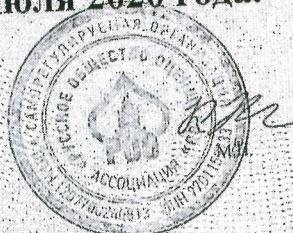
включен в реестр членов РОО:

05 сентября 2008 года, регистрационный № 004894

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано 22 июля 2020 года.

Президент



Ю.В. Козырь

0001465 *

**ПОЛИС №0991R/776/40109/22
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



29 марта 2022 г.

г. Москва

Настоящий Полис выдан в подтверждение условий Договора страхования № 0991R/776/40109/22, неотъемлемой частью которого он является, и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015 г., которые являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.

СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. ИНН 7713056834, КПП 772501001 р/с 40701810901300000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593. БИК 044525593.
СТРАХОВАТЕЛЬ	Оценщик Сабанин Роман Вячеславович Адрес регистрации или ИНН: 250807120800
ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Профессиональная деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Полис вступает в силу с 00 часов 00 минут 9 апреля 2022 г. и действует по 23 часа 59 минут 8 апреля 2023 г. включительно. Ретроактивный период установлен по настоящему Договору с 9 апреля 2022 г.
СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет: 3 000 000.00 руб. (Три миллиона рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с: А) риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям); Б) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору.
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском по настоящему Договору является риск причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба; при условии, что: - действие / бездействие / ошибка / нарушение Страхователя, повлекшие причинение вреда, произошли с 9 апреля 2022 г. по 8 апреля 2023 г.; - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в течение срока исковой давности, установленной законодательством Российской Федерации
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Российская Федерация. Под территорией страхования понимается территория, на которой осуществляется застрахованная деятельность Страхователя и в пределах (в границах) которой может быть причинен вред третьим лицам (Выгодоприобретателям).

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Сабанин Роман Вячеславович

СТРАХОВЩИК:

АО «АльфаСтрахование»

в лице Руководителя дирекции страхования ответственности
Управления коммерческого страхования Корпоративного блока
Московского регионального центра АО «АльфаСтрахование»
Москаленко А.С., действующего на основании доверенности №0604/20
от 01.04.2020 г.