

г. Нижний Новгород

14.10.2024

**Акционерное общество «МЕТТЕХ»**, в лице конкурсного управляющего Кузнецова Андрея Игоревича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Нижегородской области от 10.06.2024 по делу № А43-39899/2022, именуемый далее «Продавец»,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в торгах по продаже имущества должника – АО МЕТТЕХ:

**ЛОТ №1 - LADA GRANTA модель LADA 219110, VIN ХТА219110НУ239575, 2016 г.в. цвет золотисто-коричневый, мощность двигателя 87 л.с. – начальная цена 360 379,80 руб.**

**ЛОТ №2 Доля в уставном капитале ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЭЛЬ-РТС" ИНЖИНИРИНГ (ИНН: 5258097148 ОГРН: 1115258004674) в размере 50 % – начальная цена 45 000,00 руб.**

**ЛОТ №3** **Акции обыкновенные бездокументарные номер выпуска 1-01-1114-Е АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АКЦИОНЕРНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ОТДЕЛСТРОЙ" (ИНН 5262018396 ОГРН 1025203723027) в количестве 3902 шт. – начальная цена 45 000,00 руб.**

**ЛОТ №4 Доля в уставном капитале ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВО-МОНТАЖНЫЙ ЦЕНТР-НН" (ИНН: 5259069305 ОГРН: 1075259005172) в размере 50 %– начальная цена 45 000,00 руб.**

обязуется перечислить, а Организатор торгов принимает на счет, указанный в п. 1.2 настоящего договора задаток в размере 20 % от начальной стоимости Лота - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в срок до окончания приема заявок на участие в торгах.

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения участия Претендента в торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества, входящего в состав лота на реквизиты:

Р/СЧ 40702810012020625632 АО «МЕТТЕХ» ИНН: 5256131450, КПП: 526201001, в ПАО «Совкомбанк» БИК 044525360, К/СЧ 30101810445250000360. Назначение платежа при внесении задатка: «перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества АО МЕТТЕХ по лоту № \_\_\_\_».

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. В случае, если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту № \_\_\_\_ (далее – лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах проведения торгов на счет Претендента, указанный в разделе 4 настоящего договора, либо заявлении о возврате задатка.

2.2. В случае признания Претендента победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество.

2.3. В случае признания Претендента победителем торгов и не заключения договора купли-продажи по вине победителя торгов, сумма задатка ему не возвращается.

2.4. В случае признания Претендента победителем торгов и не оплаты суммы по договору купли-продажи по вине победителя торгов, сумма задатка ему не возвращается.

### 3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения сторонами обязательств, предусмотренных договором, или другим основаниям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Все возможные споры и разногласия, возникшие между сторонами, решаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их для разрешения в арбитражный суд в соответствии с законодательством РФ.

3.3. Настоящее соглашение составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 4. Адреса и реквизиты, подписи сторон

Организатор торгов	Претендент
АО «МЕТТЕХ» ИНН: 5256131450, КПП: 526201001 Р/СЧ 40702810012020625632, в ПАО «Совкомбанк» БИК 044525360, К/СЧ 30101810445250000360	

Конкурсный управляющий АО МЕТТЕХ

\_\_\_\_\_/Кузнецов А.И./